

**Zarządzenie Nr 20/2019  
Wójta Gminy Nowy Żmigród  
z dnia 7 marca 2019 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do  
zamiany w miejscowości Nowy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994 ) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204) , oraz w wykonaniu Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10.10.2002r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata i Uchwały nr XLIV/319/06 Rady Gminy z 20.09.2006r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych

**Zarządza się, co następuje :**

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia nieruchomość mienia komunalnego położoną w obrębie Nowy Żmigród wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia obejmującej działkę nr 2230/2 o pow. 0,3500 ha położoną w Nowym Żmigrodzie.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 14 marca 2019 roku do 3 kwietnia 2019 roku.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Nowy Żmigród	2230/2 – 0,3500 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Żmigród działka nr 2230/2 położona jest w terenach oznaczonych symbolem ZN – teren zieleni korytarze ekologiczne i terenach oznaczonych symbolem R – tereny użytkowane rolniczo bez prawa zabudowy	Działka nr 2230/2 zlokalizowana jest w południowej części miejscowości, posiada kształt wieloboku. Od strony zachodniej przylega do drogi słabo utwardzonej. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów działka nr 2230/2 stanowi tereny oznaczone symbolem RIVa	zamiana	8085 złotych

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 553,50 złotych.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 14.03.2019 r. do dnia 3.04.2019 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu [www.bip.nowyzmigrod.pl](http://www.bip.nowyzmigrod.pl). Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2018 poz. 2204) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WOJCI  
Gmina Nowy Żmigród