

Zarządzenie Nr 24/2020
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 3 marca 2020 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do zbycia
w miejscowości Nowy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 65) , oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/115/2020 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 27 lutego 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego położonej w Nowym Żmigrodzie

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość mienia komunalnego położoną w obrębie Nowy Żmigród wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia obejmującej działkę nr 1751 o pow. 0,1511 ha położoną w Nowym Żmigrodzie.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 4 marca 2020 roku do 25 marca 2020 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Grzegorz Bara

IOŚ 6840.1.2020

Załącznik nr 1 do ZW 24/2020

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Nowy Żmigród	1751 – 0,1511 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Żmigród działka nr 1511 położona jest w terenach oznaczonych symbolem RMT – teren zabudowy mieszkaniowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych z projektowaną funkcją agroturystyczną oraz w terenach oznaczonych symbolem ZN – tereny zieleni	Działka nr 1511 zlokalizowana jest w terenie zabudowanym, przylega do drogi gminnej ulicy Piaskowej z bramą wjazdową, oraz terenów zabudowanych i potoku. Na działce znajdują się fragmenty ścian i fundamentów budynku gospodarczego oraz nieczynna stacja transformatorowa linii średniego napięcia, nieczynny linia i słup oświetleniowy. Przez działkę zachodnim skrajem przebiega linia kablowa energetyczna.	Przetarg nieograniczony	38 515 złotych

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 861,00 złotych oraz należny podatek vat. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 4.03.2020 r. do dnia 25.03.2020 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2018 poz. 2204) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT
Grzegorz Bara