

Zarządzenie Nr 72/2020
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 8 października 2020 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu publicznego na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w obrębie ewidencyjnym Stary Żmigród.

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r., poz. 713) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 poz. 65)

Zarządza się, co następuje :

§ 1 Ogłasza się I publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej numer ewidencyjny działki 809/2 o pow. 0,1397 ha w obrębie ewidencyjnym Stary Żmigród stanowiącej własność Gminy Nowy Żmigród zgodnie z ogłoszeniem stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 2 Termin przeprowadzenia przetargu ustala się na dzień 10 listopada 2019 roku o godzinie 9⁰⁰.

§ 3 Powołuję się komisję przetargową w składzie :

- 1/ Szarzyńska Olga – przewodniczący
- 2/ Sudyka Sylwia – członek
- 3/ Ziomek Grzegorz – członek

§ 4 Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku (Dz.U. 2014 poz.1490).

§ 5 Zarządzenie podlega ogłoszeniu na terenie gminy w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 6 Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy w miejscowości Stary Żmigród i prasie lokalnej.

§ 7 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Grzegorz Bara

IOŚ 6840.7.2020

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 28 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 poz. 65), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 2014 poz. 1490) Wójt Gminy Nowy Żmigród ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Nowy Żmigród.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość oznaczona jako działka numer ewidencyjny 809/2 o powierzchni 0,1397 ha położona w obrębie Stary Żmigród wpisana do księgi wieczystej nr KS1J/00089814/8. Działka nr 809/2 zlokalizowana jest w północno wschodniej części miejscowości, posiada wydłużony kształt. Od strony zachodniej przylega do drogi, od pozostałych stron przylega do terenów rolnych. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów działka nr 809/2 stanowi grunty rolne klasy RIVb. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Starego Żmigrodu działka nr 809/2 położona jest w terenach oznaczonych symbolem R – tereny rolne.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi odpowiednio :

- **działka nr ewidencyjny 809/2 o powierzchni 0,1397 ha 2745 zł** (słownie: dwa tysiące siedemset czterdzieści pięć złotych).

Minimalne postąpienie wynosi 30 złotych.

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 615 złotych oraz należny podatek.

W przetargu mogą brać udział osoby jeżeli wpłacą na konto w BS w Rymanowie O/Nowy Żmigród nr 41863610152004160354700001 w wysokości 300 zł (słownie trzysta złotych) w terminie do dnia 6 listopada 2020 roku i okażą komisji dowód wpłaty.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi wygrywający przetarg.

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 10 listopada 2020 roku o godzinie 9.00 w budynku urzędu gminy w Nowym Żmigrodzie sala nr 14.

Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.

Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Nowy Żmigród.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia.

Szczegółowych informacji udziela Referat Infrastruktury i Środowiska Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie ul. Mickiewicza 2, pok 22 tel 13 4482617.


WÓJT
Grzegorz Bara