

Zarządzenie Nr 26/2021
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 19 lutego 2021 roku

- **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w miejscowości Nowy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) , oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/182/2021 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 8 lutego 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym, nieruchomości mienia komunalnego położonej w Nowym Żmigrodzie

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Nowy Żmigród oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1205/1 o pow. 0,4043 ha stanowiącą własność Gminy Nowy Żmigród, dla której Sąd Rejonowy w Jasle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00074675/3, wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 22 lutego 2021 roku do 15 marca 2021 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Grzegorz Bara

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Nowy Żmigród	1205/1 – 0,4043 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Żmigród działka nr 1205/1 położona jest w terenach oznaczonych symbolem PS – tereny z podstawowym przeznaczeniem pod budownictwo przemysłowe, rzemiosła, składowo magazynowe, przedsiębiorstw gospodarki komunalnej, stacji paliw, innych baz i zaplecza między innymi dla komunikacji samochodowej.	Działka nr 1205/1 zlokalizowana jest w strefie centralnej miejscowości, posiada foremny kształt, przylega do drogi wojewódzkiej i drogi gminnej oraz do terenów mieszkaniowych. Położona jest w terenie płaskim, zabudowana budynkami i budowlami. Działka nr 1205/1 stanowi grunty zabudowane - Bi	bezprzetargowo	120 684,00 złotych

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 22.02.2021 r. do dnia 15.03.2021 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.


WÓJT
Grzegorz Bana