

Zarządzenie Nr 69/2021
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 30 lipca 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do zamiany położonej w obrębie ewidencyjnym Sadki

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) , oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/226/2021 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 28 lipca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Nowy Żmigród a Skarbem Państwa

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zamiany nieruchomość stanowiącą własność mienia komunalnego Gminy Nowy Żmigród obejmującej działkę numer ewidencyjny 825 o pow. 0,19 ha położoną w Sadkach, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KS1J/00058766/0.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 2 sierpnia 2021 roku do 23 sierpnia 2021 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Grzegorz Bara

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZAMIANY

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
I.	Sadki	825 – 0,19 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sadki działka nr 825 położona jest w terenach oznaczonych symbolem MN – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z uzupełniającym przeznaczeniem pod budownictwo zagrodowej.	Działka nr 825 zlokalizowana jest w strefie pośredniej miejscowości, posiada foremny wydłużony kształt, przylega do drogi powiatowej terenów mieszkaniowych. Położona jest w terenie płaskim. Działka nr 825 stanowi grunty rolę klasy IIIb i łąki klasy III.	bezprzetargowo	48 222 złotych

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 2.08.2021 r. do dnia 23.08.2021 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.


WÓJT
Grzegorz Bara