

UMOWA
na dostawę, montaż i uruchomienie klimatyzacji

Umowa zawarta w Nowym Żmigrodzie w dniu pomiędzy:

Gminą Nowy Żmigród z siedzibą w Nowym Żmigrodzie, przy ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród, zwaną dalej „Zamawiającym” którą reprezentuje

Pan Grzegorz Bara – Wójt Gminy

a

..... z siedzibą w przy ul.
wpisaną do pod nr, NIP:....., REGON:zwaną
„Wykonawcą”, którą reprezentuje:

Wykonawca został wyłoniony w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego (– Znak sprawy: IOŚ.271.14.9.2022

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryterium ceny 100 %.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania instalacji klimatyzacji w wyznaczonych pomieszczeniach Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, montażu i uruchomienia klimatyzatorów ściennych .
3. Wykonawca gwarantuje, że będące przedmiotem umowy urządzenia są oryginalne, fabrycznie nowe, należytej jakości, sprawne, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych, jak również od jakichkolwiek wad prawnych.
4. Szczegółowe warunki przedmiotu umowy zostały zawarte w

§ 2

TERMINY

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy – 30 czerwca 2022r.

§ 3

WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno – terenowymi i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania przedmiotu zamówienia niniejszej umowy, w tym z rozmieszczeniem pomieszczeń i warunkami technicznymi i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu dostawy oraz przepisami prawa i aktualnym stanem wiedzy, a nadto zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, a także wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości materiały dopuszczone do obrotu i posiadające niezbędne atesty i aprobaty techniczne.

3. W trakcie realizacji umowy (podczas montażu urządzeń) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bhp i p.poż.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie znajdujące się w udostępnionych mu pomieszczeniach.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania porządku i ostrożności podczas montażu urządzeń nie dopuszczając do uszkodzenia elewacji, bądź uszkodzeń i zabrudzeń ścian w pomieszczeniach mu udostępnionych, przez które przeprowadzony zostanie osprzęt i instalacja elektryczna.
6. Wykonawca ma obowiązek uzupełnienia wszelkich ubytków tynku lub powłoki malarskiej powstałej podczas montażu urządzeń wewnątrz pomieszczeń oraz na zewnątrz budynku.
7. Za szkody spowodowane nieprzestrzeganiem w/w ustaleń odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca przedmiot umowy może wykonać siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców.

§ 4

CENA UMOWY

1. Z tytułu prawidłowego, zgodnego z zapytaniem ofertowym i ofertą Wykonawcy wykonania umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie:) brutto, w tym PLN (słownie:) podatku VAT. Zastosowaną stawkę VAT zawiera formularz ofertowy oraz cenowy, stanowiące część oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą, nawet jeżeli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej umowy.
3. Wykonawca mając możliwość uprzedniego ustalenia wszystkich warunków technicznych związanych z realizacją umowy, nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet, jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy, w tym dotyczących np. zmiany podatku VAT.

§ 5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT z tytułu prawidłowo wykonanej umowy.
2. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy nr po dostawie, montażu i uruchomienia klimatyzacji będzie dokonana przelewem **w terminie do 30 dni** po dostarczeniu faktury VAT.
3. Za datę zapłaty faktury VAT rozumie się datę obciążenia rachunku Zamawiającego w obsługującym go banku.
4. Strony uzgadniają, iż w przypadku nieterminowych płatności ze Strony Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 6

GWARANCJA

1. Wykonawca dostarczy wraz z przedmiotem umowy dokument gwarancji jakości wystawiony przez siebie lub producenta, zobowiązujący wystawcę dokumentu (gwaranta) do usunięcia wady fizycznej towaru lub dostarczenia przedmiotu umowy (towaru) wolnego od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.
2. Okres gwarancji wynosi 36 miesięcy od dostawy, montażu i uruchomienia klimatyzacji.
3. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania na własny koszt okresowych przeglądów technicznych niezbędnych do utrzymania gwarancji producenta oraz prac konserwacyjnych i naprawczych urządzeń i instalacji.

§ 7
KARY UMOWNE

3. Strony ustanawiają odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia liczony po 7 dniowym terminie wyznaczonym na usunięcie wad,
- c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, niezależnie od pokrycia powstałych z tego tytułu szkód.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 9
ZMIANA UMOWY

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 10
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

W przypadku zaistnienia sporu wynikłego przy wykonaniu niniejszej umowy Strony będą starały załatwić go polubownie w drodze postępowania reklamacyjnego.

Wszelkie spory mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostały załatwione polubownie rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:
ZAMAWIAJĄCY: