

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT: ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
W MIEJSCOWOŚCI MYTARKA

ADRES: DZIAŁKA EWID. NR 328/2, 328/5
OBRĘB EWID. MYTARKA
JEDNOSTKA EWID. NOWY ŻMIGRÓD

KATEGORIA OBIEKTU: XXVI

INWESTOR: GMINA NOWY ŻMIGRÓD
38-230 NOWY ŻMIGRÓD, UL. MICKIEWICZA 2

STAROSTWO POWIATOWE
W JASŁE
38-200 Jasło, Rynek 18
tel./fax 13 44 834 10
NIP 6852140829 REGON 370443854

WYKORZYSTANO DO SPRAWY
Nr ABG243.1.6P.2023
Z dnia 2023-08-31

PROJEKTANT: mgr inż. Krystyna Witos
Nr upr. ANB-2-8346-22/89 i ANB.V.7342-101/94
w zakresie instalacji i sieci sanitarnych

POZOSTAŁE OSOBY UCZESTNICZĄCE W OPRACOWANIU:

mgr inż. Grzegorz Pabjan Nr uprawnień S-199/02
w zakresie instalacji i sieci sanitarnych

mgr inż. Krystyna Witos
projektant instalacji i sieci sanitarnych
UPR. NR ANB-2-8346-22/89
ANB.V.7342-101/94
38-200 Jasło, ul. Witosa 78, tel. 606 966 576

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- **Część opisowa** - str. 3 – 4

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.
2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
3. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu.
4. Projektowane elementy zagospodarowania terenu.
5. Informacje i dane.
6. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

- **Część rysunkowa** - str. 5

- PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - rys. nr Z-1

- ZAŁĄCZNIKI:

- oświadczenie projektanta, - str. 7
- decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych projektantowi - str. 8
- przynależność do PIIB projektanta. - str. 9

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

- **Część opisowa** - str. 10-12

OPIS TECHNICZNY

1. Zakres opracowania.
2. Opis projektowanej inwestycji.
3. Roboty ziemne.
4. Skrzyżowania występujące na trasie sieci.
5. Próby i odbiory.
6. Opinia geotechniczna.
7. Uwagi końcowe.

- **Część rysunkowa** - str. 13 – 15

- PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANAL. SANITARNEJ ark.1 - rys. nr P-1
- STUDZIENKA KANALIZACYJNA NIEWŁAZOWA - rys. nr P-2
- UŁOŻENIE RURY KANALIZACYJNEJ W WYKOPIE - rys. nr P-3

- ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- Informacja BIOZ - str. 17
- projekt geotechniczny - str. 18-26
- odpis protokołu uzgadniania dokumentacji - str. 27-28
- decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych sprawdzającemu - str. 29
- przynależność do PIIB sprawdzającego - str. 230
- warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej - str. 31

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TEMAT: ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

ADRES BUDOWY: Mytarka; działki nr ew. 328/2, 328/5

INWESTOR: Gmina Nowy Żmigród
38-230 Nowy Żmigród, ul. Mickiewicza 2

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Umowa z Inwestorem.
- Mapa zasadnicza (aktualizacja) wykonana przez uprawnionego geodetę W. Opałka w listopadzie 2022r (L.ks.r.:133/AD/2022)
- Ustawy – Prawo budowlane
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz.462 z dnia 27.04.2012r)
- Katalogi wyrobów oraz instrukcja do projektowania, wykonania i odbioru instalacji z PCW i PE
- Uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Tematem niniejszego opracowania jest rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mytarka, o odcinek kanalizacji, prowadzony na działkach nr ew. 328/2 i 328/5.

3. OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Działki, na których usytuowana będzie projektowana sieć znajdują się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej i użyteczności publicznej. Teren inwestycji jest stosunkowo płaski. Istniejącą infrastrukturę podziemną stanowi sieć energetyczna kablowa niskiego napięcia, sieć gazowa i kanalizacji sanitarnej. Budynki mieszkalne i użyteczności publicznej zaopatrywane są w wodę ze studni a ścieki sanitarne odprowadzane są do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

4. PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

W ramach opracowania projektuje się budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej.

Obiekty liniowe.

1. Sieć kanalizacji sanitarnej z rur PCV 200mm, L=62m

5. INFORMACJE I DANE.

1. Przed zasypaniem odcinka sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać dla niej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną.
2. Działki na których planowana jest budowa inwestycji nie podlega ochronie dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury.
3. Inwestycja związana z budową odcinka sieci kanalizacyjnej nie przewiduje konieczności prowadzenia wycinki drzew, nie zagraża środowisku naturalnemu ani interesom osób trzecich.
4. Działki leżą poza terenami górniczymi i zalewowymi.

6. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

1. PRZEPISY PRAWA, W OPARCIU O KTÓRE DOKONANO OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, w szczególności
 - §13 i §40 w zakresie analizy przesłaniania i zacierania obiektu budowlanego
 - §18 w zakresie analizy lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów osobowych
 - §23.1, §23.3 w zakresie lokalizacji pojemników na odpady stałe
 - §271, §272 i §273 – bezpieczeństwo pożarowe
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późn. zmianami
W szczególności art.5 ust.1 w zakresie wymagań ogólnych
- Załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z późn. zmianami w zakresie analizy dopuszczalnych poziomów hałasu w zależności od rodzaju zabudowy.
- Zapisy zawarte w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego

2. INFORMACJA O ZASIEGU OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Określa się, że obszar oddziaływania obiektu budowlanego mieści się w całości na działkach nr ew. 328/2 i 328/5 w m. Mytarka, na których został zaprojektowany.

Projektowane elementy uzbrojenia działek tj. odcinek sieci kanalizacji sanitarnej nie powoduje, iż w zakresie istniejącego zainwestowania następuje zmiana warunków użytkowania w zakresie (na podst. §13 i §60 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

Projektowane obiekty nie doprowadzą do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wymagań ogólnych w zakresie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późn. zmianami, w szczególności art.5 ust.1.

- planowana inwestycja nie ma wpływu na elementy infrastruktury technicznej, które mogłyby zostać zlokalizowane na działkach sąsiednich,
- planowana inwestycja nie powoduje obowiązku powstania miejsc postojowych dla samochodów,
- planowana inwestycja nie zmienia warunków dotyczących gromadzenia odpadów stałych,
- planowana inwestycja nie leży w sąsiedztwie obszarów ujęć wody.